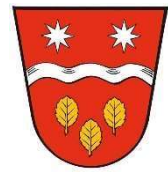


Ortsbeirat Eichelsdorf

15. Sitzung 2022



Protokoll
15. öffentliche Sitzung Ortsbeirat Eichelsdorf
12. Dezember 2022 – 19:00 Uhr Bürgerhaus Eichelsdorf (großer Saal)

Anwesend:

Ortsvorsteher:
Rau, Werner

Schriftführer:
Becker, Noah

Ortsbeirat:
Blum, Michael
Christ, Manuel
Fuß, Julie
Höpp, Corinna
Neumann, Till
Selle, Holger

Entschuldigt:
Stadtverordnetenvorsteherin Adelheid Spruck

Außerdem anwesend:

Dieter Munk (EcoShare Solutions, bis 20:25 Uhr), Bürgermeister Thorsten Eberhard, Magistratmitglied*erin Sharon Rieck, Bernd Schöpps, Kerstin Alt, Wolfgang Schreiber, Ottfried Blum, Bernhard Hofmann, sowie 28 weitere Bürger.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls der letzten Ortsbeiratssitzung
3. Bericht des Ortsvorstehers
4. Konzeptvorstellung der zukünftigen Nutzung des „Maria Soell Geländes“
- Eco Share Solutions GmbH, Herr Munk
5. Berichte aus Projekten
6. Anträge der Ortsbeiräte
7. Bestätigung des Umlaufbeschlusses „Bebauungsplan Nr. E10 Im Hofgarten“
8. Beschluss über Maßnahme aus Stadtteilbudget 2022
- „Flyer für Bürgerinformation“
9. Beschluss über Maßnahme aus Stadtteilbudget 2022
- „Weihnachtskarten für Adventskalender“
10. Beschluss über Nachtrag für Maßnahme aus Stadtteilbudget
- Unterkonstruktion Dach Grillhütte
11. Beschluss über Maßnahme aus Stadtteilbudget 2022
- Laternen für Ehrenmal
12. Beschluss über Maßnahme aus Stadtteilbudget 2022
- Stromverteiler für Park
13. Beschluss über Maßnahme aus Stadtteilbudget 2022
- Infotafel am Bürgerhaus
14. Stadtteilbudget 2022
15. Verschiedenes
- Termine für Ortsbeiratssitzung 2023
16. Anfragen der Bürger*innen

TOP 1

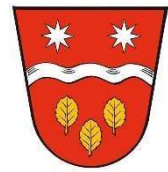
Ortsvorsteher Werner Rau eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Ortsbeirat frist- und formgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Ortsvorsteher Werner Rau beantragt die Aufnahme eines zusätzlichen Tagesordnungspunktes „Beschluss über Maßnahme aus Stadtteilbudget 2022 für die Anschaffung einer Informationstafel am BGH-Eingang von den Sportstätten aus.

Der Antrag wird einstimmig (7 Stimmen) angenommen. Der TOP wird als 13. aufgenommen. Die nachfolgenden Punkte verschieben sich somit um eine Stelle.

Ortsbeirat Eichelsdorf

15.Sitzung 2022



TOP 2

Zum Protokoll der 15. Sitzung gibt es weder Anmerkungen noch Änderungswünsche. Das Protokoll wurde einstimmig (7 Stimmen) genehmigt.

TOP 3

Bericht des Ortsvorstehers

1. Die Mitteilung über städtische Gebäude in Eichelsdorf wurde erstellt, einige Angaben wurden ergänzt bzw. korrigiert. Fristgerecht wird die Korrektur bis zum 31.12.2022 übermittelt.
2. Mit dem Bürgerhaus nimmt Eichelsdorf an dem Wettbewerb für energetische Einsparpotentiale teil. Über das Projekt wurde bereits im KA berichtet.
3. Zum Thema „Defibrillatoren“ gibt es keinen neuen Sachstand. Es soll noch im Jahre 2022 abgeschlossen werden.
4. Die Stadt Nidda hat ein neues Logo entwickelt, dies zukünftig Verwendung finden wird.
5. Die Thermografie wird am 25. Januar 2023 in Eichelsdorf durchgeführt.
6. Zum Thema Kühlschränke gibt es neue Mitteilungen von der Stadtverwaltung an die betroffenen Vereine. Der Ortsbeirat ist darüber informiert. Aktivitäten von Seiten des Ortsbeirates sind nicht erforderlich.
7. Die Stadtverordnetenvorsteherin hat die Termine für die geplanten Stadtverordnetenversammlungen im Jahre 2023 übermittelt. Der Ortsbeirat wird seine Sitzungen daran orientieren.
8. Bericht von der Ortsvorsteherkonferenz am 20.10.2022
9. Eine neue Richtlinie zur Ehrung von Alters- und Ehejubiläen wurde von der Stadtverwaltung erlassen. Der Ortsbeirat wird die Richtlinie einhalten und sich danach richten.
10. Anfang des Jahres 2023 wird, in Zusammenarbeit mit dem Ordnungsamt, die Parksituation in verschiedenen Straßen in Eichelsdorf, besonders kontrolliert werden.
11. Das Projekt „Grillhütte am Kuhtrieb“ ist abgeschlossen. Der Ortsvorsteher dankt allen Beteiligten für die hervorragende Arbeit und Verlässlichkeit.

TOP 4

Herr Munk von der EcoShare Solutions GmbH stellt den Bürgerinnen und Bürgern sein Projekt „Gewerbepark Eichelsdorf“ vor. Aktuell sehe er im Süden des Areals eine Wohnbebauung vor, die komplett aus nachhaltigen Baumaterialien errichtet werden solle. Die Sheddach-Halle wolle er so gut wie möglich erhalten, jedoch stark beschädigte Gebäudeteile abreißen. Das Gelände solle zudem stark begrünt werden und keine neue Belastung für Anwohner mit sich bringen. Das Ziel sei es Wohnraum und Gewerbe zu entwickeln und in das stark verkommene Areal neues Leben einziehen zu lassen. Konkrete Pläne gibt es zum aktuellen Zeitpunkt noch nicht.

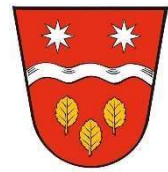
TOP 5

Der Ortsbeirat informiert über den Fortschritt der verschiedenen Projekte / Aktionspunkte. Abgeschlossene Projekte werden im Protokoll nicht mehr aufgeführt.

1. **Projekt E21/6/7 Generationsübergreifender Ortsmittelpunkt Eichelsdorf**
Am 07.11. 22, wurde bei einer Moderation über Vorschläge und Möglichkeiten zur Gestaltung des Ortsmittelpunktes beraten. Mögliche Konzepte sind derzeit in Entwicklung und sollen allen interessierten Bürgerinnen und Bürgern im Februar bis März 2023 vorgestellt werden.
Status: in Bearbeitung **Aktion: Ortsbeirat, Bauamt**
2. **Projekt E21/A/4/01 Hochwasserschutz Eichelsdorf.**
Bisher hat noch kein Gesprächstermin stattgefunden. Bürgermeister Eberhard wird gebeten, den vereinbarten Termin mit dem Wasserverband und den weiteren Beteiligten, im neuen Jahr möglichst schnell zu organisieren.
Status: in Bearbeitung **Aktion: Ortsbeirat, Wasserverband Nidda, BM Eberhard**

Ortsbeirat Eichelsdorf

15.Sitzung 2022



3. Projekt: E21/6/10.3 Stromanschluss im Park.

Ein Zählerschrank wurde bereits aufgestellt, dieser wird noch angeschlossen und mit einem Verteiler verbunden.

Status: in Bearbeitung

Aktion: Ortsbeirat

4. Projekt: E21/8/7 Pilotprojekt zur Beseitigung der Hundekot Problematik.

Die Behälter sind inzwischen aufgestellt. Vielen Dank an Ortsbeirätin Julie Fuß für die Koordination.

Status: abgeschlossen

Aktion: Bauhof

5. Projekt E22/14/12.2 Umgestaltung Ehrenmal Eichelstraße

Zum Teil sind schon neue Büsche und Sträucher gepflanzt worden, das Projekt ist in der Umsetzung und wird fertiggestellt werden.

Status: in Bearbeitung

Aktion: Bauhof

TOP 6

Es lagen keine Anträge vor.

TOP 7

Der Umlaufbeschluss über den „Bebauungsplan Nr. E10, Im Hofgarten“ wird einstimmig (7 Stimmen) bestätigt. Das Ergebnis des Beschlusses wurde der Stadtverwaltung Nidda rechtzeitig mitgeteilt.

TOP 8

Der Ortsbeirat Eichelsdorf beschließt einstimmig (7 Stimmen) ca. 150,00 € aus dem Stadtteilbudget für den Flyer zur Bürgerinformation über die Gestaltung des Mehrgenerationenplatzes am Eichelbach, zu beantragen. Antragstellung über Onlineformular der Stadtverwaltung.

TOP 9

Der Ortsbeirat Eichelsdorf beschließt einstimmig (7 Stimmen), 71,40 € aus dem Stadtteilbudget für die Beteiligung am Adventskalender der Kirchengemeinde Eichelsdorf, zu beantragen. (Maßnahme E22/15/9). Antragstellung über Onlineformular der Stadtverwaltung.

TOP 10

Der Ortsbeirat Eichelsdorf beschließt einstimmig (7 Stimmen), als Nachtrag die Kostenerhöhung, aufgrund von Baustoffpreiserhöhung um 312,93 €, aus dem Stadtteilbudget für die Lieferung von Profilholz (Rechnung Fa. Emrich, REC03.07403), zu beantragen.

TOP 11

Der Ortsbeirat Eichelsdorf beschließt einstimmig (7 Stimmen), 99,96 € aus dem Stadtteilbudget für zwei Laternen einschließlich Kerzen zur Gestaltung des Ehrenmales an der Niddabrücke, zu beantragen. Antragstellung über Onlineformular der Stadtverwaltung.

TOP 12

Der Ortsbeirat Eichelsdorf beschließt einstimmig (7 Stimmen), ca. 1.500 € aus dem Stadtteilbudget für den Stromverteiler im Park, zu beantragen. Antragstellung über Onlineformular der Stadtverwaltung.

TOP 13

Der Ortsbeirat Eichelsdorf beschließt einstimmig (7 Stimmen), ca. 800 € aus dem Stadtteilbudget für die Informationstafel am BGH-Eingang, zu beantragen. Antragstellung über Onlineformular der Stadtverwaltung.

TOP 14

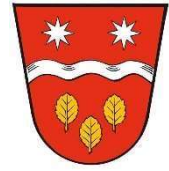
Ortsvorsteher Werner Rau gibt einen Überblick über den Stand des Stadtteilbudgets am Ende des Jahres 2023. Unter der Berücksichtigung, dass die vorgehenden Maßnahmen genehmigt werden, ist das Budget im Jahr 2022 ausgeschöpft worden. Er dankt allen Beteiligten für die Unterstützung und der Umsetzung der Maßnahmen.

TOP 15

1. Die geplanten Termine für die Ortsbeiratssitzungen in 2023 sind:
16.01, 15.02., 19.04., 15.05., 21.06., 17.07., 18.09., 18.10., und 20.12.,
alle Sitzungen beginnen immer um 19:00 Uhr und finden wechselweise in Vereinsheimen oder im BGH statt.
2. Am Freitag, den 16.12.2022, findet ab 16:00Uhr, eine weihnachtliche Zusammenkunft für alle Bürgerinnen und Bürger im Park statt.

Ortsbeirat Eichelsdorf

15.Sitzung 2022



TOP 16

Bürgermeister Thorsten Eberhard dankt für die gute Zusammenarbeit des Ortsbeirates mit dem Magistrat.

Mit den besten Wünschen zur Weihnachtszeit und für ein Gesundes, friedliches Neues Jahr 2023, wurde die Sitzung um 20:55 Uhr geschlossen.

gez. Werner Rau
(Ortsvorsteher)

gez. Noah Becker
(Schriftführer)