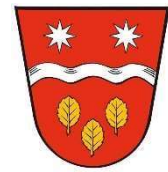


Ortsbeirat Eichelsdorf

21. Sitzung 2023



Protokoll 21. öffentliche Sitzung Ortsbeirat Eichelsdorf 17. Juli 2023 – 19:00 Uhr im Bürgerhaus

Anwesend:

Ortsvorsteher:
Rau, Werner

Schriftführer*in:
Weis, Christin

Ortsbeirat:
Blum, Michael
Christ, Manuel
Fuß, Julie
Selle, Holger

Entschuldigt:
Höpp, Corinna
Neumann, Till
Stadtverordnetenvorsteherin Spruck, Adelheid
Stadtverordneter Pietsch, Matthias
Magistratsmitglied Schöppts, Bernd

Außerdem anwesend:

Stadtverordneter Karl Heinrich Weiß
sowie 12 weitere Bürger.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls der letzten Ortsbeiratssitzung
3. Bericht des Ortsvorstehers
4. Bericht aus Projekten (Ticket-System)
5. Anträge der Ortsbeiräte
6. Sachstandsbericht Glasfaserausbau in Eichelsdorf
7. Haushaltsplanungen 2024
8. Verschiedenes
9. Anfragen der Bürger*innen
10. Neuverpachtung eines städtischen Grundstückes
Beschlussfassung gemäß Vorlage 1
(eventuell unter Ausschluss der Öffentlichkeit)

TOP 1

Ortsvorsteher Werner Rau eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Ortsbeirat frist- und formgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TOP 2

Dem Protokoll der 20. Sitzung des Ortsbeirates ist hinzuzufügen, dass der Stadtverordnete Matthias Pietsch entschuldigt war. Weitere Anmerkungen oder Änderungen liegen nicht vor.
Das Protokoll wurde einstimmig (5 Stimmen) genehmigt.

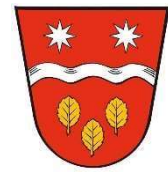
TOP 3

Bericht des Ortsvorstehers

1. Aufgrund von Beschwerden mehrerer Anwohner über eine lautstarke Techno-Party in den Räumen des Jugendclubs wurde die Stadtverwaltung gebeten mit dem Vorstand eine Regelung festzulegen, damit es nicht zu unerträglichen Lärmbelästigungen der Anwohnerinnen und Anwohnern kommt. Es sei allerdings ausdrücklich darauf hingewiesen, dass dieser Lärm nicht nur vom Jugendclub aus geht.
2. In einem persönlichen Gespräch zwischen Bürgermeister Eberhard und dem Ortsvorsteher Rau wurde der Sachstand des Hochwasserschutzes (Eichelbach und Nidda) besprochen. Es liegen noch keine offiziellen Berichte über die Behördengänge vor. Allerdings kann davon ausgegangen werden, dass die Ergebnisse zu einer umfangreichen Sanierung des gesamten Bachlaufes führen werden. Berücksichtigt werden soll auf jeden Fall die Umgestaltung des Platzes an der Eichelbachfurt und die notwendige Sanierung der oberen Eichelbachbrücke in der Schlaggasse.

Ortsbeirat Eichelsdorf

21.Sitzung 2023



3. In Anbetracht der derzeitigen Witterungslage und des extremen Bewuchses im Eichelbachbett ist der Ortsbeirat Eichelsdorf über den Hochwasserschutz besorgt. Es wurde schon festgestellt, dass der Durchlassquerschnitt an einigen Stellen von Eichel und Nidda nicht mehr ausreicht. In Verbindung mit der maximalen Durchflussmenge des Rückhaltebeckens ist mit Überflutungen im Bereich der Eichelstraße (K204) und Göbelsgasse zu rechnen. Der Ortsbeirat Eichelsdorf bittet die Stadtverwaltung **schnellstens** für die oberflächliche Entfernung des Bewuchses zu sorgen.
4. Beim Parkfest wurde zum ersten Mal der Stromanschluss zu Versorgung der Veranstaltung genutzt und hat sich bewährt. Alle elektrischen Arbeiten wurden abgeschlossen, eine verwaltungstechnische Abnahme durch die Stadtverwaltung wird in den nächsten Tagen durchgeführt.
In dem Zusammenhang sei allen Ausrichtern und Organisatoren herzlichst gedankt. Aufgrund des großen Erfolges und der Teilnahme der Bevölkerung könnte das Parkfest eine Traditionsveranstaltung werden.
5. Vom Ortsbeirat angeregt, hat ein Gespräch mit Vereinsvertretern über die bessere Nutzung bzw. den Ausbau des Geländes zwischen den beiden Sportplätzen (im Bereich der Sprunggruppe und des ehemaligen Volleyballfeldes) stattgefunden. Es soll zeitnah eine Erörterung mit der Stadtverwaltung über die Möglichkeiten der Umgestaltung stattfinden. Die Inanspruchnahme von Fördermittel soll abgeklärt werden. Hier ist auch ein Zusammenhang mit dem Ticket 85190, Ei 23/18/8.4, Basketballplatz zu sehen.

TOP 4

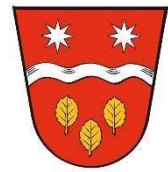
Der Ortsvorsteher informiert den Ortsbeirat und die Bürgerinnen und Bürger über den aktuellen Stand der Tickets aus dem ZAMMAD-System. Die Information entspricht dem Tag der Ortsbeiratssitzung. Geschlossene Tickets werden nicht mehr aufgeführt.

Aus Sicht des Ortsvorsteher wäre es nötig das Ticket-System näher zu erläutern. In der Stadtverwaltung scheinen Sinn und Funktion des Systems noch nicht richtig bekannt zu sein. Hier könnte zum Beispiel eine Anwendungsbeschreibung Abhilfe schaffen. Inwieweit das System von den Kollegen aus den anderen Stadtteilen beurteilt und genutzt wird, entzieht sich unserer Kenntnis. Besteht die Möglichkeit einer Schulung?

1. **85024, 22/11/5.3, Defibrillatoren im BGH**
Ticket von OB Eichelsdorf wieder geöffnet
kein neuer Sachstand
Zuständig: FG 01.6 **Letzte Aktualisierung: 21.06.2023**
2. **85027, GigaNetz GmbH**
Siehe TOP 6
Zuständig: FG 04.2 **Letzte Aktualisierung: 04.07.2023**
3. **85029, 21/A/4/01, Hochwasserschutz Eichelbach**
siehe TOP 3.2
Zuständig: FG 04.2 **Letzte Aktualisierung: 25.05.2023**
4. **85181, 23/18/3.4, Bürgerhaus, Eingangstür zum ehem. Kühlraum**
Tür wird demnächst erneuert
Zuständig: FG 04.1 **Letzte Aktualisierung: 14.07.2023**
5. **85183, 23/18/3.4, Bürgerhaus, Treppenabgang zum ehem. Kühlraum deformiert**
kein neuer Sachstand
Zuständig: FG 04.2 **Letzte Aktualisierung: 27.04.2023**
6. **85186, 23/18/6.1, Erweiterung Halteverbotszone Eichelstraße**
Keine Nachricht
Zuständig: FG 01.7 **Letzte Aktualisierung: 08.05.2023**
7. **85189, 23/18/8.6, Erscheinungsbild Ehrenmal an der Nidda Brücke**
Kein neuer Sachstand
Zuständig: FG 04.1 **Letzte Aktualisierung: 21.06.2023**
8. **85190, 23/18/8.4, Standort für Basketballplatz**
Kein neuer Sachstand
Zuständig: FG 03.1 **Letzte Aktualisierung: 10.05.2023**

Ortsbeirat Eichelsdorf

21.Sitzung 2023



9. **85248, 23/19/6, Hundekotproblematik im Park und Spielplatz Motzengasse**
Keine Mitteilung
Zuständig: FG 01.6
Letzte Aktualisierung: 25.05.2023
10. **85253, 23/19/11, Einrichtung Kreisverkehr B455/K194/Zur Köhlermühle**
Anfrage an HessenMobil geleitet
Zuständig: FG 01.7
Letzte Aktualisierung: 25.05.2023
11. **85339, 23/20/3.6, Antrag auf Beschaffung einer Mikrofonanlage**
Angebote liegen vor
Zuständig: FG 04.9
Letzte Aktualisierung: 14.07.2023
12. **85349, 23/20/7.1, Gehweg zur Wasserentnahmestelle am Friedhof**
Keine Mitteilung
Zuständig: FG 04.2
Letzte Aktualisierung: 04.07.2023
13. **85343, 23/20/7.2, Barrierefreier Zugang zur Kirche**
Keine Mitteilung
Zuständig: FG 04.2
Letzte Aktualisierung: 11.07.2023

TOP 5

Es lagen keine Anträge vor.

TOP 6

Im Rahmen der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 04.07.2023 wurde über den aktuellen Stand des Glasfaserausbaues in der Stadt Nidda berichtet. Ortsvorsteher Rau informiert den Ortsbeirat und die Bürgerinnen und Bürger über die vorgesehenen Aktivitäten der Firma Deutsche GigaNetz GmbH. Eichelsdorf ist im 2. Bauabschnitt enthalten und soll, bis ca. September 2024, an das Glasfasernetz angeschlossen sein.

Der Geschäftsführer der Deutschen GigaNetz GmbH erklärt, dass sich die Firma an die abgeschlossenen Verträge halten wird, auch wenn diese aus juristischer Sicht, für den Auftraggeber nicht mehr bindend sind.

TOP 7

Der Ortsbeirat Eichelsdorf bittet den Magistrat um die Umsetzung der Maßnahmen, wie im Investitionsprogramm der Stadt Nidda für den Stadtteil Eichelsdorf des Haushaltsplans 2023 aufgeführt.

Finanzmittel für eine umfangreiche Sanierung und Sicherung des Hochwasserschutzes im Ortsbereich Eichelsdorf sind einzuplanen.

Der OB bittet außerdem Mittel für Erneuerungsmaßnahmen des Bürgerhauses mit einzuplanen. Beispielhaft aufgeführt sei hier die Erneuerung der Decke, des Bodens oder die Installation einer Photovoltaik-Anlage.

Eine Auflistung der, aus Sicht des OB Eichelsdorf, erforderlichen Investitionen ist als Anlage 1 diesem Protokoll beigefügt.

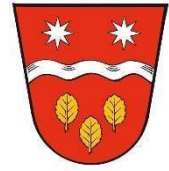
Eine Auflistung der Maßnahmen, die in der Kontenklasse 9 enthalten sind und den Stadtteil Eichelsdorf betreffen, wäre sehr informativ. So sind z. B. erhebliche Ausbesserungsarbeiten an städtischen Straßen notwendig.

TOP 8

1. Das Ordnungsamt wird gebeten die obere Einfahrt zum REWE-Parkplatz auf Sicherheit zu prüfen. Rechts abbiegende Verkehrsteilnehmer von der B455 haben im Optimalfall einen entsprechend aktiven Fahrtrichtungsanzeiger. Bei vom REWE-Parkplatz ausfahrenden Fahrzeugen entsteht somit der Eindruck, dass ein Einbiegen in den Parkplatz beabsichtigt wird. Dies führt oft zu gefährlichen Situationen. Abhilfe könnte eine Einbahnstraßenregelung oder zumindest der Austausch des „Vorfahrt achten“ Schildes gegen zwei Stop-Schilder schaffen.

Ortsbeirat Eichelsdorf

21.Sitzung 2023



2. Der Spielplatz Motzengarten wird ein neues Spielgerät erhalten. Der Sandkasten befindet sich bereits im Besitz der Stadt Nidda und soll alsbald vom Bauhof installiert werden.
Im Zuge dessen wäre es wünschenswert noch eine Lösung für die durch Hunde oder Katzen verursachten Verunreinigungen zu finden.

TOP 9

Es gab keine Protokollrelevante Anfragen

TOP 10

Es gab keinen Beratungsbedarf zu diesem TOP, der den Ausschluss der Öffentlichkeit nötig machte.
Die Empfehlung des Ortsbeirates Eichelsdorf, zur zukünftigen Verpachtung des Grundstückes, Flur 1, Nr. 633 ist aus Anlage 2 ersichtlich.

Die Sitzung wurde um 20:44 Uhr geschlossen.

gez. Werner Rau
(Ortsvorsteher)

gez.
(Schriftführer)